

## LEILÃO JUDICIAL COMARCA DE GIRUÁ

1º Leilão: 16/12/2022 - 14:00

2º Leilão: 22/12/2022 - 14:00

Local: WWW.BIANCHILEILOES.COM.BR

Leiloeiro: Dionir Bianchi

**LOTE: 001**

**Processo: 5000063-71.2020.8.21.0100**

**matrícula n. 5.002 do Ofício de Imóveis da Comarca de Três de Maio- lote n. 256**

Matrícula n. 5.002 : IMÓVEL: Uma fração de terras de cultura, pertencente ao lote rural numero duzentos e sessenta e cinco (265), da primeira (1a.) secção Santa Rosa, com a área de trinta mil metros quadrados ( - 30.000 m2), com uma casa de madeira, medindo 4,5x6,0 metros de frente e fundos, situado No lugar denominado Barrinha, no distrito I desta cidade, nesta muni cf010, confrontando 901001,0, a 08590,0m com terras do lote n9255.- INCRA: O imóvel acima descrito está cadastrado no INCRA, com maior área, sob n9867.187.005.339 .Área total: 4,3.Módulo:20,0.Nº de módulos:0, 19.Fração mínima de parcelamento: 3,0.-

**AValiação:** R\$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 65.000,00