



# BIANCHI

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL  
LEILOEIRO RURAL

Avenida dos Imigrantes, 480 - Bairro Centro

Horizontina - RS - CEP 98920-000

Fones: (55) 21171-001 | (55) 99640-4343

<https://www.bianchileiloes.com.br>

[contato@bianchileiloes.com.br](mailto:contato@bianchileiloes.com.br)

## LEILÃO JUDICIAL | COMARCA DE HORIZONTINA - IMÓVEL COM GAPÃO

1º Leilão: 19/05/2026 - 10:00

2º Leilão: 28/05/2026 - 10:00

Local: WWW.BIANCHILEILOES.COM.BR

Leiloeiro: Dionir Bianchi

LOTE: 000

Processo: 5000001-90-2019-0-21-0089

### IMÓVEL COM PREDIO

IMÓVEL: TERRENO URBANO, constituído do LOTE 02 da QUADRA A do LOTEAMENTO RESIDENCIAL ELISIA, com a área de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados), situado na Rua Augustin, lado ímpar, distante 153,00m ao Oeste da esquina com a Rua Mario Mosmann, no bairro Emancipação, em Parobé-RS, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, ao NORTE, mede 12,00m, com a Rua Augustin; fundos ao SUL, mede 12,00m, com terrenos de Waldemar A. da Rosa; por um lado, ao LESTE, mede 25,00m, com terreno de Enio Oscar Augustin e outra, por outro lado, ao OESTE, mede 25,00m, com terreno de Enio Oscar Augustin e outra. QUARTEIRÃO: Rua Augustin, Rua Mario Mosmann, Rua Maragatos e Rua A.. Na matrícula consta sem benfeitoria, porém o ato da penhora foi constatado um galpão construído.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 75.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 37.500,00