BIANCHI
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL

Avenida dos Imigrantes, 480 - Escritório - Bairro Centro
Horizontina - RS - CEP 98920-000
Fones: **(55) 21171-001 |(55) 99640-4343**
https://www.bianchileiloes.com.br
contato@bianchileiloes.com.br

LEILÃO JUDICIAL | COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES - IMOVEL 214.285M²

1º Leilão: 10/09/2026 - 10:00
2º Leilão: 24/09/2026 - 10:00
Local: WWW.BIANCHILEILOE.COM.BR
Leiloeiro: Dionir Bianchi

LOTE: 001 **Processo: 5005001-82.2025.8.21.0020**

AREA DE 71428,00m²
IMÓVEL: MATRIULA 17.189Uma fração de terras de campos, com a área superficial de 71.428.57m2, situada no lugar denominado Arame Cortado, primeiro distrito deste município, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com/terras de Antonino Escott Macedo; ao SUL, com terras de Arizoli Magalhães; ao LESTE, com terras de Januário Macedo; e ao OESTE, com terras de Mauro Roberto Zanchi. R 6/17189 CRPH A FAVOR DE BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE; R9/17.189, credor FAZENDA NACIONAL; AV.10/17.189AVERBAÇÃO DE PUBLICIDADE PROCSSO 020/1.03.0000390-9, R.11/17189 CREDOR AGROPLANTA COMERCIAL AGRICOLA LTDA; R.14/17.189 EXEQUENTE ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL/ AV.16/17.189 premonitória processo 5000452.34.2022.8.21.0020 segunda vara da comarca de palmeira da missões; AV.18/17.189 CREDOR DENES NUNES DE LIMA.

AVALIAÇÃO: R$ 880.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 440.000,00

LOTE: 003 **Processo: 5005001-82.2025.8.21.0020**

IMOVEL 71.428M²
IMÓVEL MATRICULA 17.188 CRI PALMEIRA DAS MISSÕES, Uma fração de terras de campo, com a área superficial, de 71.428,57m2, situado no lugar denominado Arame, Cortado, primeiro distrito, deste município, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com terras da viúva Clara Portella da Silva; ao SUL, por uma estrada com terras de Celito Mesadri, Nilton do Santo Curry Magalhães e Jairo da Veiga Lisboa; a LESTE, com terras de Edite Macedo Batalha; e ao OESTE por uma estrada. OBSERVAÇOES: R.5/17.188, A Favor do Banco Regiona de Desenvolvimento do Extremo Sul - BRDE; R.8/17.188 Penhora Judicial, Credor FAZENDA NACIONAL; AV.9/17.188 Averbação de publicidade processo 020/1.03.0000390-9 exequente JPSE FRANCISCO DO AMARAL; AV.10/17.188 Avrbaçao de publicidade, processo 020/1.03.0001694-6 exequente agroplanta comercial agrícola ltda; AV12./17.188 Averbação de Publicidade, processo 064/1.03.0004784-9 Comarca de Palmeira das Missões, Exequente ENGEPAL - Engenharia Construções e Incorporações Palmeira LTDA; R.13/17.188 PENHORA, exequente ESTADO DO RIGO GRAND DO SUL, processo 020.1.08.003438-2; R.14/17.188, PENHORA, exequente JOHEIR JULIO DE MOURA, Processo 093/1.11.0000461-3 Comarca de Coronel Bicaco; AV.16/17.188 PREMONITORIA, processo 5002472-61.2023.8.21.0020RS, Comarca de Palmeira das Missões/RS, exequente DENES NUNES DE LIMA; AV.18/17.188, PENHORA, Exequente DENES NUNES DE LIMA.

AVALIAÇÃO: R$ 880.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 440.000,00

LOTE: 003 **Processo: 5005001-82.2025.8.21.0020**

IMOVEL 71.428M²
IMÓVEL MATRICULA 17.188 CRI PALMEIRA DAS MISSÕES, Uma fração de terras de campo, com a área superficial, de 71.428,57m2, situado no lugar denominado Arame, Cortado, primeiro distrito, deste município, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com terras da viúva Clara Portella da Silva; ao SUL, por uma estrada com terras de Celito Mesadri, Nilton do Santo Curry Magalhães e Jairo da Veiga Lisboa; a LESTE, com terras de Edite Macedo Batalha; e ao OESTE por uma estrada. OBSERVAÇOES: R.5/17.188, A Favor do Banco Regiona de Desenvolvimento do Extremo Sul - BRDE; R.8/17.188 Penhora Judicial, Credor FAZENDA NACIONAL; AV.9/17.188 Averbação de publicidade processo 020/1.03.0000390-9 exequente JPSE FRANCISCO DO AMARAL; AV.10/17.188 Avrbaçao de publicidade, processo 020/1.03.0001694-6 exequente agroplanta comercial agrícola ltda; AV12./17.188 Averbação de Publicidade, processo 064/1.03.0004784-9 Comarca de Palmeira das Missões, Exequente ENGEPAL - Engenharia Construções e Incorporações Palmeira LTDA; R.13/17.188 PENHORA, exequente ESTADO DO RIGO GRAND DO SUL, processo 020.1.08.003438-2; R.14/17.188, PENHORA, exequente JOHEIR JULIO DE MOURA, Processo 093/1.11.0000461-3 Comarca de Coronel Bicaco; AV.16/17.188 PREMONITORIA, processo 5002472-61.2023.8.21.0020RS, Comarca de Palmeira das Missões/RS, exequente DENES NUNES DE LIMA; AV.18/17.188, PENHORA, Exequente DENES NUNES DE LIMA.

AVALIAÇÃO: R$ 880.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 440.000,00