



# BIANCHI

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL  
LEILOEIRO RURAL

Avenida dos Imigrantes, 480 - Bairro Centro

Horizontina - RS - CEP 98920-000

Fones: (55) 21171-001 | (55) 99640-4343

<https://www.bianchileiloes.com.br>

[contato@bianchileiloes.com.br](mailto:contato@bianchileiloes.com.br)

## LEILÃO JUDICIAL | COMARCA DE PALMEIRAS DAS MISSÕES -IMÓVEL TRES PISOS

1º Leilão: 10/09/2024 - 10:00

2º Leilão: 24/09/2024 - 10:00

Local: WWW.BIANCHILEILOES.COM.BR

Leiloeiro: Dionir Bianchi

LOTE: 000

Processo: 5000016-61-2011-0-21-0020

### PREDIO TRES PAVIMENTOS

IMÓVEL: um prédio e Alvenaria com 03 pavimentos, e o respectivo terreno urbano com a área superficial de 342,575m<sup>2</sup>, sito a rua independência, nesta cidade, com as seguintes Confrontações, nesta cidade, com as seguintes confrontações ao Norte, numa extensão de 41,40m, com propriedade de sucessores do Dr. Norvalino Luciano de Souza; ao Sul, por duas linhas, uma de 13,90, conservando uma distância de Hum metro da casa e alvenaria, partindo de Direção leste ao oeste e outra de 22,90m, com propriedade e sucessores de Enoch Barros na mesma direção; ao Leste, uma extensão de 10,95m, com a Rua Independência e ao Oeste, numa extensão de 0,43M, com sucessores de ENOCH BARROS. DIVIDA: R\$53.9853,16 Atualizada em 19/07/2018; MATRICULA 20-904, FRAÇÃO ideal de 10% sobre montante de 50% do imóvel. OBSERVAÇÕES: PENHORA: EXEQUENTE MUNICIPIO DE PALMEIRAS, PROCESSO 020/1.13.0000525-0, 2ª VARA DA COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES; IMÓVEL PENHORADO; EXEQUENTE: PAULO SERGIO MARALHAES BARBOSA, processo de cobrança Vara Adjunta - JEC 020/3.13.0000362-6; AVERBAÇÃO PREMONITORIA, 3ª Vara Judicial da comarca de Lucas do Rio Verde/MT; EXEQUENTE MUNICIPIO DE PALMEIRA DAS MISSÕES; DIVIDA EM 19/07/2018, em R\$53.981,16

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 90.000,00