



# BIANCHI

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL  
LEILOEIRO RURAL

Avenida dos Imigrantes, 480 - Bairro Centro

Horizontina - RS - CEP 98920-000

Fones: (55) 21171-001 | (55) 99640-4343

<https://www.bianchileiloes.com.br>

[contato@bianchileiloes.com.br](mailto:contato@bianchileiloes.com.br)

## LEILÃO MACRO SANTA ROSA-RS

1º Leilão: 31/12/2021 - 14:00

Local: Avenida dos Imigrantes, 480 - Bairro Centro - Horizontina/RS

Leiloeiro: Dionir Bianchi

### LOTE: 001

Matricula N°: 4463, Imóvel: fração do lote Rural nº 49 da 9ª seção de Santo Cristo com área de 30.000 m², localizado no KM 20 da Rodovia RS 344, LINHA DEZ DE MAIO, TUPARANDI/RS, confrontando ao NORTE com fração do mesmo lote número 49, ao SUL com fração do mesmo lote número 49, ao LESTE com fração do mesmo lote nº 49, e a OESTE com fração do mesmo lote nº 49 todos da 9ª seção de Santo Cristo, Com benfeitorias. a) Com Benfeitorias: FRIGORIFICO/ABATEDOURO em bom estado de conservação. · Galpão de 540m² averbados AV-3-4.463, · Aproximadamente 700m² não averbados,(paredes com chapas de alumínio " duplas", revestimento interno das paredes em isopor, treliças de suporte são de ferro, possui 5 portas que servem para carga e descarga, apropriado para caminhões frigoríficos, O pavilhão é todo cercado) · 10 CONTAINERS para refrigeração de carnes e derivados com aproximadamente 12m x 2,45 m(contenho um refrigerador em cada unidade, além das estruturas de Ganchos móveis)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 822.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 441.000,00